

Številka: 478-0020/2018-2

Datum: 10.10.2018

**Občinski svet Občine Divača**  
**Kolodvorska ulica 3a**  
**6215 Divača**

**Zadeva: Predlog sklepa o izločitvi iz javnega dobra za parc. št. 2641, k.o. 2441-Dolenja vas**

**Predlagatelj: Županja občine Divača**

**Pripravljaivec: Občinska uprava**

## **I. Uvod**

Občina Divača je dne 22.5.2018 prejela vlogo Lovske družine Senožeče za odkup dela parcele 2641, k.o. Dolenja vas v približni izmeri 72 m<sup>2</sup> ob lovskem domu v Dolenji vasi. Parcela je bila od parcelirana, vendar se čaka na pravnomočnost geodetske odločbe, da se bo zadeva vnesla še v zemljiško knjigo. Zemljišča, ki imajo v zemljiški knjigi vknjižen status javnega dobra, ni mogoče prodati, odkupiti ali zamenjati, zato predlagamo izločitev nepremičnine iz javnega dobra.

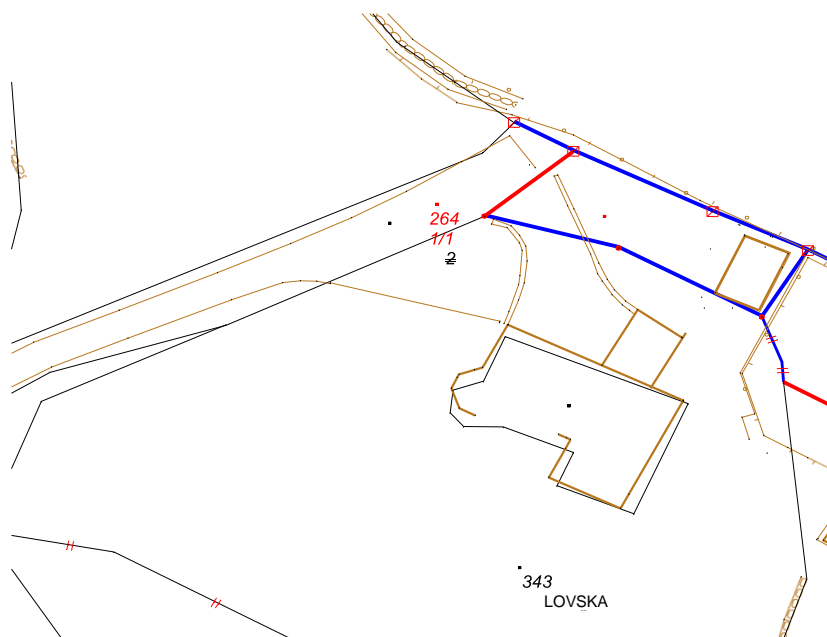
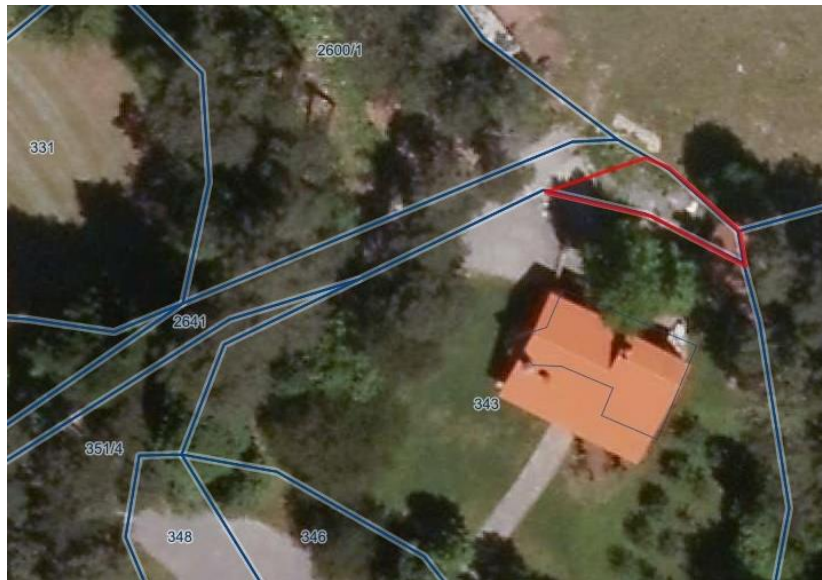
## **II. Pravna podlaga**

- 16. člen Statuta Občine Divača (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 4/14, 24/14, 9/15),
- 247. člen Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17)

## **III. Obrazložitev**

Na podlagi 247. člena in ob uporabi 245 člena ZUreP-2 se objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda takšen sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Takšni zahtevi mora biti priložena obrazložitev nameravanega odvzema statusa grajenega javnega dobra in dokazilo, da nepremičnina oziroma njen del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status dodeljen.

Zemljišče s parc. št. 2641/2 k.o. 2441-Dolenja vas v izmeri 156 m<sup>2</sup>, predstavlja v naravi funkcionalno zemljišče ob lovskem domu v Dolenji vasi, zaradi česar ugotavljamo, da predmetno zemljišče ni več v funkciji grajenega javnega dobra in tako ne služi več javni rabi.



#### IV. Zaključek

Zaradi zgoraj navedenih utemeljitev predlagamo, da se parcela št. 2641/2 k.o. 2441-Dolenja vas, izloči iz javnega dobra, ker ne služi več prvotnemu namenu (javno dobro) in se lahko le na ta način nadaljuje postopek prodaje zemljišča.

#### V. Priloge

- Predlog sklepa

Pripravil:

Direktor občinske uprave  
Iztok Felician



Predlagatelj:

Županja Občine Divača  
Alenka Štrucl Dovgan

## PREDLOG SKLEPA

Številka:

Datum:

Na podlagi 247. in ob upoštevanju 245. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17) in 16. člena Statuta Občine Divača (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 4/14, 24/14, 9/15) je Občinski svet Občine Divača na \_\_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

### SKLEP

#### O UKINITVI JAVNEGA DOBRA

1.

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na parceli št. 2641/2 k.o. 2441-Dolenja vas. Navedena nepremičnina postane last Občine Divača, Kolodvorska ulica 3a, 6215 Divača, matična številka: 5882974, brez javnopravnih omejitev.

2.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

**Občina Divača**  
**županja**  
**Alenka Štrucl Dovgan**

Sklep prejmejo:

- občinska uprava
- arhiv,tu



**OBČINA DIVAČA  
ŽUPANJA**

Kolodvorska ulica 3/a, 6215 Divača  
Tel.: 05/731 09 30; Fax: 05/731 09 40  
[www.divaca.si](http://www.divaca.si); [obcina@divaca.si](mailto:obcina@divaca.si)

---

Številka: 478-0004/2018-2

Datum: 10.10.2018

**Občinski svet Občine Divača  
Kolodvorska ulica 3a  
6215 Divača**

**Zadeva: Predlog sklepa o izločitvi iz javnega dobra za parc. št. 1844/46 k.o. Dolnje Ležeče**

**Predlagatelj: Županja občine Divača**

**Pripravljaavec: Občinska uprava**

## **I. Uvod**

Občina Divača je v začetku leta 2018 prejela vlogo Andreje Borovič za ureditev ZK stanja. Pri urejanju meje okrog stanovanjske hiše je namreč ugotovila, da se del prizidka nahaja na javni površini. Po izvedeni parcelaciji je parcela dobila parc. št. 1844/46, ki ji je treba pred prodajo odvzeti status javnega dobra. Zemljišča, ki imajo v zemljiški knjigi vknjižen status javnega dobra, ni mogoče prodati, odkupiti ali zamenjati, zato predlagamo izločitev nepremičnine iz javnega dobra.

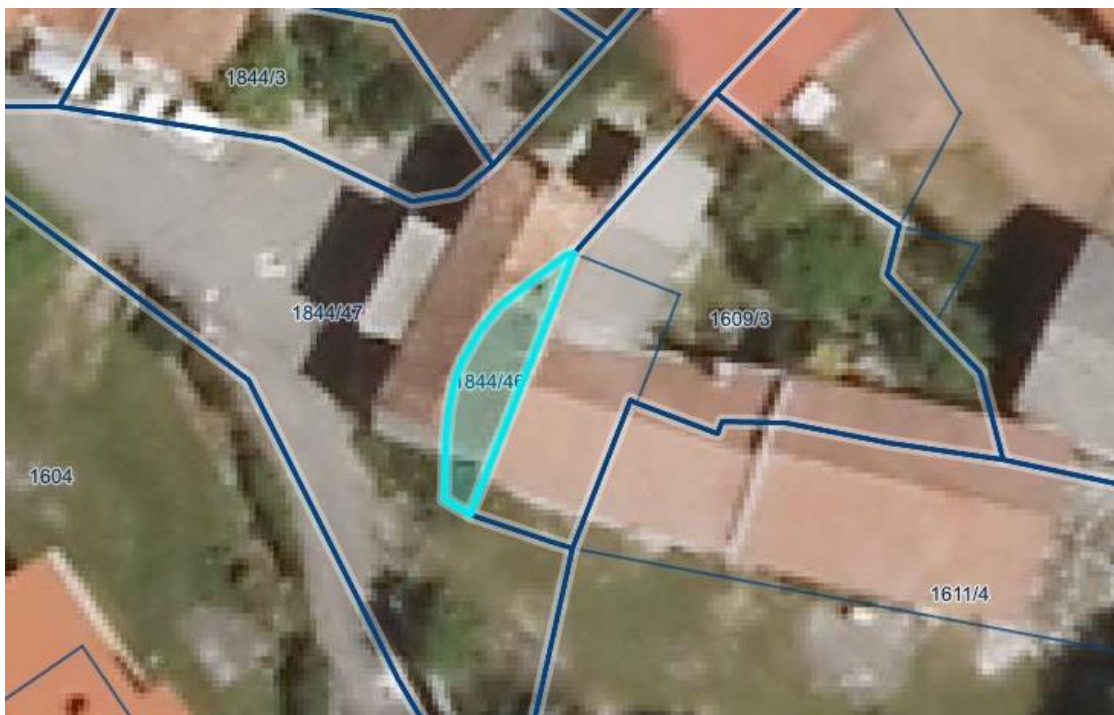
## **II. Pravna podlaga**

- 16. člen Statuta Občine Divača (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 4/14, 24/14, 9/15),
- 247. člen Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17)

## **III. Obrazložitev**

Na podlagi 247. člena in ob uporabi 245 člena ZUreP-2 se objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda takšen sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Takšni zahtevi mora biti priložena obrazložitev nameravanega odvzema statusa grajenega javnega dobra in dokazilo, da nepremičnina oziroma njen del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status dodeljen.

Zemljišče s parc. št. 1844/46 k.o. 2451 - Dolnje Ležeče vas v izmeri 21 m<sup>2</sup>, predstavlja v naravi pozidano zemljišče ob stanovanjski hiši v Dolnjih Ležečah, zaradi česar ugotavljamo, da predmetno zemljišče ni več v funkciji grajenega javnega dobra in tako ne služi več javni rabi.



#### IV. Zaključek

Zaradi zgoraj navedenih utemeljitev predlagamo, da se parcela št. 1844/46 k.o. 2451 - Dolnje Ležeče, izloči iz javnega dobra, ker ne služi več prvotnemu namenu (javno dobro) in se lahko le na ta način nadaljuje postopek prodaje zemljišča.

#### V. Priloge

- Predlog sklepa

Pripravil:

Direktor občinske uprave  
Iztok Felicjan



Predlagatelj:

Županja Občine Divača  
Alenka Štrucl Dovgan



## PREDLOG SKLEPA

Številka:

Datum:

Na podlagi 247. in ob upoštevanju 245. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17) in 16. člena Statuta Občine Divača (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 4/14, 24/14, 9/15) je Občinski svet Občine Divača na \_\_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

### SKLEP

#### O UKINITVI JAVNEGA DOBRA

1.

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na parceli št. 1844/46 k.o. 2451 - Dolnje Ležeče. Navedena nepremičnina postane last Občine Divača, Kolodvorska ulica 3a, 6215 Divača, matična številka: 5882974, brez javnopravnih omejitev.

2.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

**Občina Divača**  
**županja**  
**Alenka Štrucl Dovgan**

Sklep prejmejo:

- občinska uprava
- arhiv,tu